

SEA-WAYBILL NOT NEGOTIABLE

HAMBURG SÜD

www.hamburgsud-line.com

Shipper A.UNIVERS TRANSIT LTD ON BEHALF OF KHODARA ALBERT HA'OGEN 16 HERZELIA MARINA		B/L No. (also to be used as payment ref.) SUDU70ASH000296X		Booking No. 0ASH000296	
Consignee CARL HARTMANN OELMUEHLENSTRASSE 11/13 28195 BREMEN/ GERMANY TEL:+49-421 30 29 30		Export References 48478 Vessel IMO No.:9313905 INTBL AS000296			
Notify Party (see cl. 9) CARL HARTMANN OELMUEHLENSTRASSE 11/13 28195 BREMEN/ GERMANY TEL:+49-421 30 29 30		Forwarding Agent-References A.UNIVERS TRANSIT LTD 15 HAHADARIN ST IL-77140 ASHDOD			
Place of Receipt*		Pre-carriage by*		Point and country of origin HAMBURG SÜD DEUTSCHLAND	
Port of Loading ASHDOD		Ocean Vessel SEAGO ANTWERP		Document to be released at ASHDOD	
Port of Discharge BREMERHAVEN DE		Voyage 019 N		Freight payable at ASHDOD	
Place of Delivery*		Mode Load Area		Mode Disch. Area	

Marks & Nos.	Cont./Seal Nos.	No. of Pkgs.	Description of Goods	PARTICULARS FURNISHED BY SHIPPER	Gross Weight	Measurement
		1	40' CONTAINER	- SHIPPER'S LOAD, STOW, COUNT, WEIGHT AND SEAL		
MRKU0577357 Seal-Numbers 1393441 Tare: 3600 KG Size:40' Type:DV Cnt.Ld.:FCLFCL		146	PACKAGES STC:146 PKGS USED PERSONAL EFFECTS HS CODE:9905		3320.000 KGS	35.000 CBM
-----		146	PACKAGES		3320.000 KGS	35.000 CBM

CONTAINERS TO BE STRIPPED AND TO BE REDELIVERED TO OWNERS DEPOT AS INFORMED BY CARRIER WITHIN GRANTED FREE TIME.
 FREE TIME FOR STANDARD (INCL. HC)/SPECIAL CNTRS. 7 RUNNING DAYS, FOR REEFER CNTRS. 3 RUNNING DAY. FREE TIME COUNTING STARTS AT THE THE CNTR. HAS BEEN DISCHARGED FROM ARRIVING VESSEL.
 CHARGES TO BE PAID BY CONSIGNEE AND MERCHANT AFTER FREE TIME:
 STANDARD CONTAINER(S):
 FROM DAY 8 UNTIL DAY 12: EUR 21/20' AND EUR 36/40' PER DAY (SSHINC)
 FROM DAY 13 ON: EUR 41/20' AND EUR 71/40' PER DAY (SSHINC).
 SPECIAL CONTAINER(S):
 FROM DAY 8 UNTIL DAY 12: EUR 41/20' AND EUR 71/40' PER DAY (SSHINC).
 FROM DAY 13 ON: EUR 81/20' AND EUR 141/40' PER DAY (SSHINC).

Shipped on Board: 08.05.20 by ASSOCIATED MARITIME AGENCIES AMA Ltd. as agent for	
Tariff Item No.	Total No. of Pkgs.
Declared value (see cl. 4.2.(b))	
Place and date of issue ASHDOD 08.05.20 Hamburg Süd as CARRIER	

THE CARRIER IS ENTITLED TO DELIVER THE CARGO TO THE NAMED CONSIGNEE WITHOUT SURRENDER OF THE SEA-WAYBILL.
 THE SHIPPER EXPRESSLY CONFIRMS THAT HE KNOWS AND AGREES TO THE TERMS AND CONDITIONS OF CARRIER'S SEA-WAYBILL AND UNDERTAKES TO INFORM ALL PERSONS AND PARTIES AS DEFINED AS "MERCHANT" IN WRITING (CL. 4)



Handwritten signature/initials

SEA-WAYBILL NOT NEGOTIABLE

HAMBURG SÜD

www.hamburgsud-line.com

Shipper A.UNIVERS TRANSIT LTD ON BEHALF OF KHODARA ALBERT HA'OGEN 16 HERZELIA MARINA		B/L No. (also to be used as payment ref.) SUDU70ASH000296X		Booking No. 0ASH000296	
Consignee CARL HARTMANN OELMUEHLENSTRASSE 11/13 28195 BREMEN/ GERMANY TEL:+49-421 30 29 30		Export References 48478 Vessel IMO No.:9313905 INTBL AS000296			
Notify Party (see cl. 9) CARL HARTMANN OELMUEHLENSTRASSE 11/13 28195 BREMEN/ GERMANY TEL:+49-421 30 29 30		Forwarding Agent-References A.UNIVERS TRANSIT LTD 15 HAHADARIN ST IL-77140 ASHDOD			
Place of Receipt*		Pre-carriage by*		Point and country of origin HAMBURG SÜD DEUTSCHLAND	
Port of Loading ASHDOD		Ocean Vessel SEAGO ANTWERP		Voyage 019 N	
Port of Discharge BREMERHAVEN DE		Place of Delivery*		Document to be released at ASHDOD	
Mode Load Area		Mode Disch. Area		HAMBURG SÜD DEUTSCHLAND P.O.BOX 11 15 33 D-20415 HAMBURG PHONE: +49-40 37050 FAX : +49-40 37052625	

Marks & Nos.	Cont./Seal Nos.	No. of Pkgs.	Description of Goods	PARTICULARS FURNISHED BY SHIPPER	Gross Weight	Measurement
--------------	-----------------	--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-------------

REEFER CONTAINER(S) :
 FROM DAY 4 UNTIL DAY 10: EUR 71/
 20' AND EUR 111/40' PER DAY
 (SSHINC).
 FROM DAY 11 ON: EUR 111/20' AND
 EUR 151/40' PER DAY (SSHINC).
 IN VIEW OF THE DANGER OF CONFISC
 ATION, WARRANTED VESSEL NOT TO
 CALL AT PORTS AND NOT TO ENTER T
 ERRITORIAL WATERS OF ANY ARAB
 COUNTRIES BELLIGERENT TO THE STA
 TE OF ISRAEL AND/OR ACTIVELY
 SUPPORTING THE ARAB BOYCOTT, PRI
 OR TO UNLOADING AT PORT OF
 DESTINATION UNLESS IN DISTRESS O
 R SUBJECT TO FORCE MAJEURE.

Agreement No.(s) :LILC0000071-00011

HS SWB 01-19

SEA-WAYBILL not negotiable

SURRENDER OF A SEA-WAYBILL NOT
 REQUIRED FOR DELIVERY HEREUNDER

Tariff Item No.	Total No. of Pkgs.	Declared value (see cl. 4.2.(b))	SHIPPED ON BOARD: 08.05.20
			by ASSOCIATED MARITIME AGENCIES AMA Ltd. as agent for

THE CARRIER IS ENTITLED TO DELIVER THE CARGO TO THE NAMED
 CONSIGNEE WITHOUT SURRENDER OF THE SEA-WAYBILL.
 THE SHIPPER EXPRESSLY CONFIRMS THAT HE KNOWS AND AGREES TO
 THE TERMS AND CONDITIONS OF CARRIER'S SEA-WAYBILL AND
 HE UNDERTAKES TO INFORM ALL PERSONS AND PARTIES AS
 REQUIRED BY APPLICABLE LEGISLATION.



Place and date of issue
Hamburg Süd
ASHDOD
08.05.20
 as CARRIER

[Handwritten Signature]

Monsieur
Albert Khodara
Ch. des Mouettes 16
1007 Lausanne

P

CERTIFICAT D'INSCRIPTION
(ne tient pas lieu de document d'identité)

n°réf. : 058.811.48 / CAN

Lausanne, le 10 janvier 2020

Le service du contrôle des habitants de Lausanne certifie par la présente que

Nom officiel : Khodara

Prénom(s) : Albert

Sexe : Masculin

Nationalité : France

Né le : 02.03.1932 à Alexandrie (Égypte)

Fils de : Nessim Khodara

Et de : Julia Nahon

Etat civil : Divorcé le 21.02.1984

A Lausanne
dès le : 06.01.2020

venant de : Herzliya
(Israël)

Adresse à
Lausanne : Ch. des Mouettes 16
1007 Lausanne

est régulièrement inscrit au contrôle des habitants de Lausanne, en résidence principale, depuis le 06.01.2020.



Affichage de toutes les données du registre foncier

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!



Extrait du registre foncier Propriété par étages Lausanne / 7633

Description de l'immeuble

Commune politique 132 Lausanne
 Numéro d'immeuble 7633
 Forme de registre foncier fédérale
 E-GRID CH 30806 51565 50
 Immeuble de base B-F Lausanne 132/5355
 Quote-part 60/1'000
 Droit exclusif Chemin des Mouettes 16
 Huitième étage :
 un appartement de huit chambres, avec une
 cave No B 3 au troisième sous-sol,
 lot B 3 des plans

Observation

Feuillet de dépendance

Estimation fiscale 1'755'000.00 2001 (15.05.2002)

Propriété

Propriété individuelle

Khodara Philippe 16.01.1987 16.05.2013 007-2013/2483/0 Donation

Mentions

03.09.2015 007-2015/5189/0 Règlement de PPE ID.007-2015/002767

Servitudes

16.05.2013 007-2013/2483/0 (C) Usufruit ID.007-2013/001733
 en faveur de Khodara Albert 02.03.1932

Charges foncières

Aucune

Annotations

(Profit des cases libres, voir droits de gage)

16.05.2013 007-2013/2483/0 (C) Retour du donateur ID.007-2013/001743
 en faveur de Khodara Albert 02.03.1932

Exercices des droits

Servitude, Usufruit, ID.007-2013/001733 Cette servitude confère à son bénéficiaire la jouissance complète et viagère des immeubles grevés. Elle est incessible et intransmissible par voie de succession. Elle s'exerce conformément aux articles 745 à 775 du Code civil.

Conformément à l'article 765 du Code civil, l'usufruitier supporte les frais ordinaires d'entretien et les dépenses d'exploitation de la chose, ainsi que les intérêts des dettes dont elle est grevée, et il est tenu d'acquitter les impôts et autres redevances. Les autres charges incombent au propriétaire.

Annotation, Retour du donateur, ID.007-2013/001743 Conformément à l'article 247 alinéa 2 du Code des obligations, le donateur stipule à son profit le retour des immeubles donnés en cas de prédécès du donataire.

Mention, Règlement de PPE, ID.007-2015/002767 Selon règlement d'administration et d'utilisation annexé.

Droits de gage immobilier

28.08.2001 007-2001/3510/0 Cédule hypothécaire sur papier au porteur, Fr. 2'300'000.00, 1er rang, Intérêt max. 10%, ID.007-2001/009377, Droit de gage collectif, avec Lausanne/7651 Lausanne/7665

Primé par servitude ID.007-2013/001733 Usufruit, C 16.05.2013 007-2013/2483/0

Affaires en suspens

Affaires du registre foncier jusqu'au 02.10.2016 Aucune

Explications:

- Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
- Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = dominants servants indéterminés; DI = fonds dominants indéterminés.
- ID = numéro d'identification d'un droit. R = radiation d'un droit.

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes!:

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché

Extrait détaillé des autres droits:
Extrait détaillé des gages immobiliers:

Affiché
Affiché



A. UNIVERS TRANSIT LTD.


Because we care...

Shipper Name: Albert Khodara
Packing Job Date: 26 Apr 2020
Origin Address: Israel
Destination Address: Switzerland

PACKING INVENTORY

No.	Description	Comment	Box Type	Room
1	Screws		Wrapped	-----
2	Pillows		Large	-----
3	Clothes		Medium Box	-----
4	Decorations		Wrapped	-----
5	Chair		Wrapped	-----
6	Chair		Wrapped	-----
7	Coffee Table		Wrapped	-----
8	Chair		Wrapped	-----
9	Chair		Wrapped	-----
10	Table, Folding		Wrapped	-----
11	Picture		Standup Box	-----
12	Fan		Wrapped	-----
13	Chair		Wrapped	-----
14	TV (Part of)		Wrapped	-----
	Stereo System	5406		-----
	DVD	TO82		-----
15	Vase		Wrapped	-----
16	Decorations		Wrapped	-----
17	Sofa/ Couch, 2 Cushion		Wrapped	-----
18	Sofa/ Couch, 2 Cushion		Wrapped	-----
19	Chair, Arm		Wrapped	-----
20	Chair, Arm		Wrapped	-----
21	Chair, Arm		Wrapped	-----
22	Vacuum Cleaner		Wrapped	-----
23	TV	Shelves		-----
24	TV (Part of)		Wrapped	-----
25	TV	Panasonic X700L		-----
26	Pillows		Large	-----

Owner Signature



Company's Signature





A. UNIVERS TRANSIT LTD.

Because we care...

27	Pillows		Large	-----
28	Pillows		Large	-----
29	Chair, Arm		Wrapped	-----
30	Chair, outdoor		Wrapped	-----
31	Stand		Wrapped	-----
32	Table,Outdoor		Wrapped	-----
33	Chair, outdoor		Wrapped	-----
34	Glass Table		Wrapped	-----
35	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
36	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
37	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
38	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
39	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
40	Coffee Table		Wrapped	-----
41	Night Stand		Wrapped	-----
42	Glassware		Medium Box	-----
43	Stand		Wrapped	-----
44	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
45	Chest		Wrapped	-----
46	Chest		Wrapped	-----
47	Desk (Part of)	Glass	Wrapped	-----
48	Chair		Wrapped	-----
49	Desk (Part of)		Wrapped	-----
50	Desk (Part of)		Wrapped	-----
51	Linen		Medium Box	-----
52	Pillows		Large	-----
53	Mattress		Wrapped	-----
54	Bed, King Size (Part of)		Wrapped	-----
55	Chair		Wrapped	-----
56	Chair		Wrapped	-----
57	Pillows		Large	-----
58	Table (Part of)	Legs	Wrapped	-----
59	Picture		Standup Box	-----
60	Stand		Wrapped	-----
61	Stand		Wrapped	-----
62	Stand		Wrapped	-----
63	Stand		Wrapped	-----
64	Stand		Wrapped	-----

Owner Signature



Company's Signature






A. UNIVERS TRANSIT LTD.

Because we care...

65	Stand		Wrapped	-----
66	Stand		Wrapped	-----
67	Chair		Wrapped	-----
68	Chair		Wrapped	-----
69	Chair		Wrapped	-----
70	Chair		Wrapped	-----
71	Glass Table (Part of)		Wrapped	-----
72	Glass Table (Part of)		Wrapped	-----
73	Glass Table (Part of)		Wrapped	-----
74	Glass Table (Part of)		Wrapped	-----
75	Pillows		Large	-----
76	Chair		Wrapped	-----
77	Chair		Wrapped	-----
78	Rugs, Large Roll or Pad		Wrapped	-----
79	Rugs, Large Roll or Pad		Wrapped	-----
80	Hanger		Wrapped	-----
81	Ironing Board		Wrapped	-----
82	Blankets		Wrapped	-----
83	Clothes		Medium Box	-----
84	Pillows		Large	-----
85	Decorations		Wrapped	-----
	Lamp, Floor or Pole			-----
86	CD discs		Book/Small Box	-----
87	Books		Book/Small Box	-----
88	Ladder		Wrapped	-----
89	Clothes		Medium Box	-----
90	Bathroom items		Medium Box	-----
91	Bathroom items		Medium Box	-----
92	Bathroom items		Medium Box	-----
93	Clothes		Medium Box	-----
94	Clothes		Medium Box	-----
95	Clothes		Medium Box	-----
96	Clothes		Medium Box	-----
97	Shoes		Medium Box	-----
98	Shoes		Medium Box	-----
99	Office Supplies		Medium Box	-----

Owner Signature



Company's Signature





A. UNIVERS TRANSIT LTD.

Because we care...

134	Decorations		Wrapped	-----
135	Documents		Wrapped	-----
136	Chair		Wrapped	-----
137	Vacuum Cleaner		Wrapped	-----
138	Glassware		Medium Box	-----
139	Vacuum Cleaner		Wrapped	-----
140	Table (Part of)		Wrapped	-----
141	Table (Part of)		Wrapped	-----
142	Table (Part of)		Wrapped	-----
143	Linen		Medium Box	-----
144	Clothes		Medium Box	-----
145	Decorations		Wrapped	-----
146	Decorations		Wrapped	-----

Total Number of Packages: 146

Owner Signature

Company's Signature